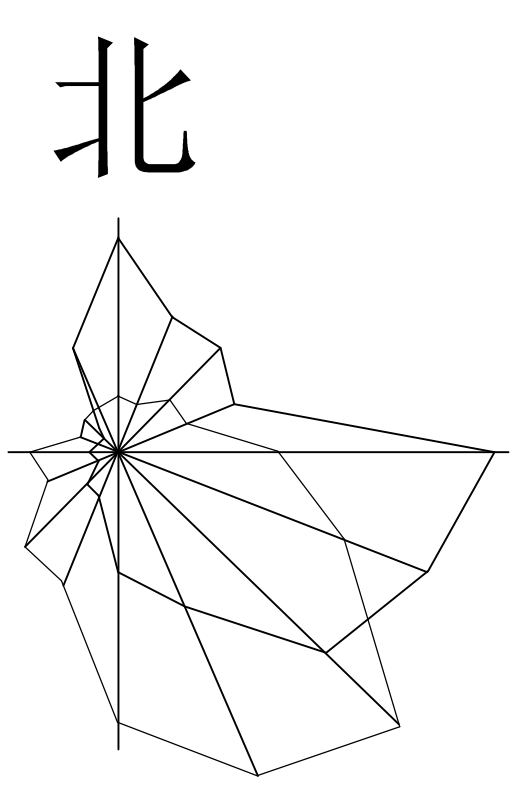


雷州市建筑垃圾资源化处理项目(环保节能新型建材一期)

修建性详细规划图

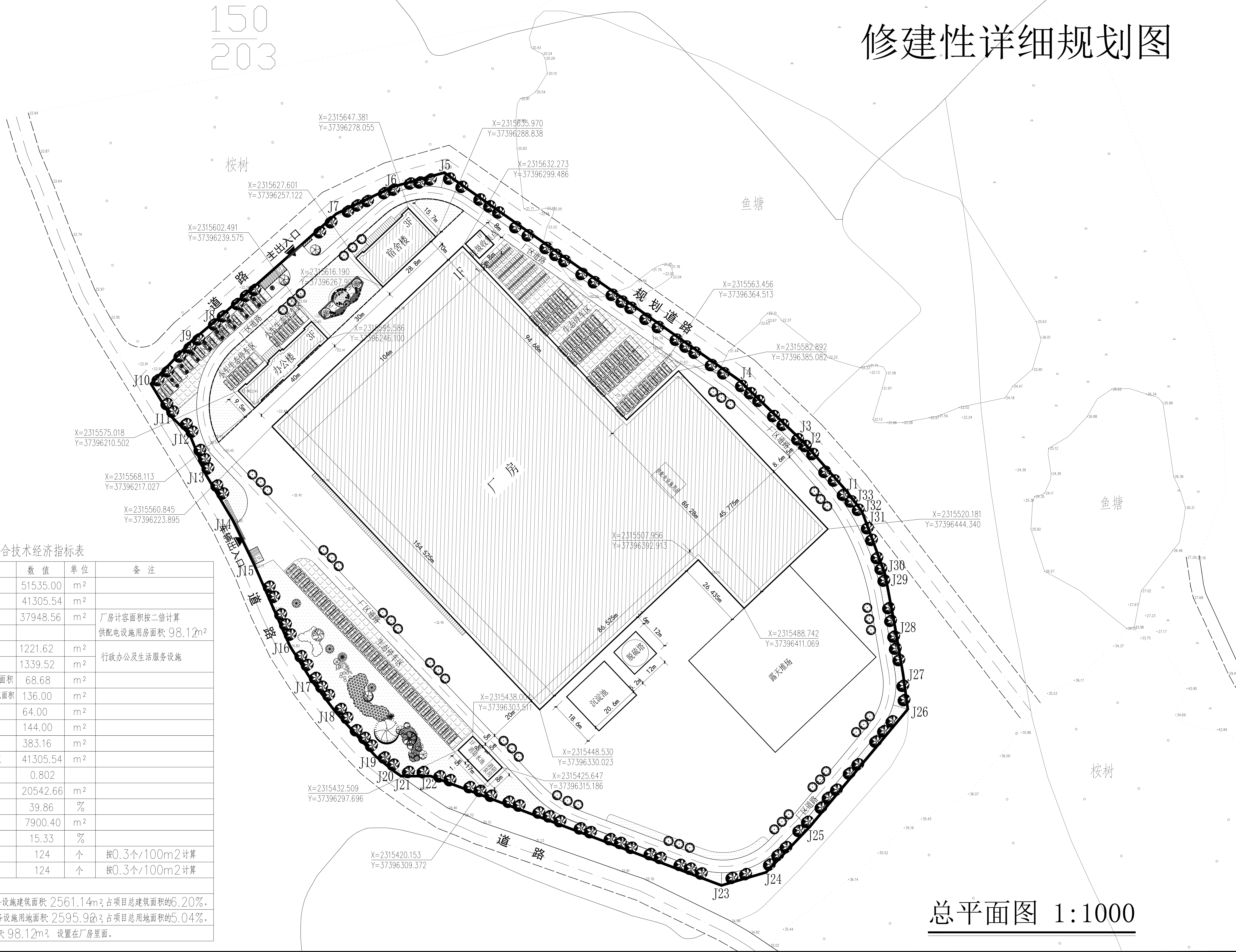


界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2315535.256	37396451.687	
J2	2315554.698	37396434.557	25.91
J3	2315555.905	37396433.277	1.76
J4	2315579.182	37396409.112	33.55
J5	2315661.508	37396292.253	142.95
J6	2315655.938	37396271.967	21.04
J7	2315645.241	37396249.460	24.92
J8	2315602.205	37396200.925	64.87
J9	2315594.710	37396192.000	11.65
J10	2315577.765	37396175.918	23.36
J11	2315565.100	37396183.615	14.82
J12	2315557.748	37396191.256	10.60
J13	2315541.742	37396197.718	17.26
J14	2315523.458	37396208.460	21.21
J15	2315505.494	37396217.130	19.95
J16	2315473.824	37396230.970	34.56
J17	2315459.776	37396239.840	16.61
J18	2315447.728	37396249.060	15.17
J19	2315429.912	37396265.150	24.01
J20	2315423.989	37396272.510	9.45
J21	2315422.229	37396275.076	3.11
J22	2315422.194	37396286.883	11.81
J23	2315378.854	37396402.083	123.08
J24	2315384.055	37396419.832	18.50
J25	2315402.092	37396437.107	24.98
J26	2315448.733	37396475.987	60.72
J27	2315462.370	37396474.158	13.76
J28	2315480.734	37396471.021	18.63
J29	2315500.485	37396467.326	20.09
J30	2315502.656	37396466.843	2.22
J31	2315525.638	37396458.408	24.48
J32	2315527.867	37396457.309	2.49
J33	2315529.787	37396455.872	2.40
J1	2315535.256	37396451.687	6.89
S=51535.00 平方米 合77.3019亩			

综合技术经济指标表

项 目	数 值	单 位	备 注
规划总用地面积	51535.00	m ²	
总建筑面积	41305.54	m ²	
厂房建筑面积	37948.56	m ²	厂房计容面积按二倍计算
			供电设施用房面积: 98.12m ²
办公楼建筑面积	1221.62	m ²	行政办公及生活服务设施
宿舍楼建筑面积	1339.52	m ²	
大门、值班室建筑面积	68.68	m ²	
消防水池、泵房建筑面积	136.00	m ²	
垃圾收集点	64.00	m ²	
凤毓塔建筑面积	144.00	m ²	
沉淀池建筑面积	383.16	m ²	
计容总建筑面积	41305.54	m ²	
容积率	0.802		
基底面积	20542.66	m ²	
建筑系数	39.86	%	
绿地面积	7900.40	m ²	
绿地率	15.33	%	
小汽车位	124	个	按0.3个/100m ² 计算
电动车位	124	个	按0.3个/100m ² 计算
说明:			
1.行政办公及生活服务设施建筑面积: 2561.14m ² , 占项目总建筑面积的6.20%。			
2.行政办公及生活服务设施用地面积: 2595.92m ² , 占项目总用地面积的5.04%。			
3.供电设施用房面积: 98.12m ² , 设置在厂房里面。			



总平面图 1:1000