雷州市城区供水扩容提质及经济开发区 A 区供水项目-溪头水厂扩建工程

中国市政工程中南设计研究总院有限公司
出 图 专 用 章
工程设计综合资质甲级。
证书号：A142001257 有效期至2025年03月02日

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

二〇二一年十月

设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

资质证书：工程设计综合资质甲级

资质证书编号：**A142001257**

建设单位：雷州市华洋水务有限公司

工程名称：雷州市城区供水扩容提质及经济开发区 **A** 区

供水项目-溪头水厂扩建工程

工程号：给 **06-2021-23**

总 院 院 长：杨书平 教授级高级工程师

总院总工 程 师：李国洪 教授级高级工程师

第六设计院院长：张明 高级工程师

项 目 负 责 人：胡亮 工程师

建筑专业负责人：路新春 教授级高级工程师

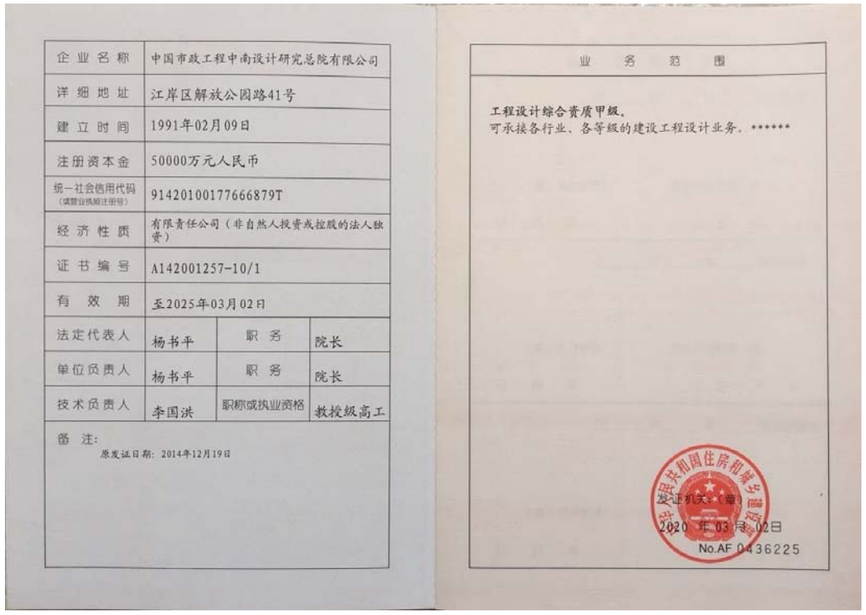
给排水专业负责人：韩佩君 工程师

结构专业负责人：喻雅薇 工程师

道路专业负责人：董炯 高级工程师

电气专业负责人：李伯伟 高级工程师

绿化专业负责人：祁磊 工程师



雷州市自然资源局

雷自然资函〔2021〕582号

关于下达雷州市华洋水务有限公司（雷州市自来水公司）地块用地规划条件的通知

雷州市华洋水务有限公司：

你司交来《关于申请出具雷州市华洋水务有限公司（雷州市自来水公司）地块用地规划条件的函》及相关资料收悉。报经2021年第6次市城市规划委员会评审通过，原则同意下达雷州市华洋水务有限公司（雷州市自来水公司）地块用地规划条件。根据《关于下达雷州市华洋水务有限公司（雷州市自来水公司）地块用地规划条件的批复》（雷规委办函〔2021〕33号），现通知如下：

一、原则同意下达关于雷州市华洋水务有限公司（雷州市自来水公司）地块用地规划条件（主要控制指标）。

二、严格按照下列规划设计条件（主要控制指标）执行：

1.用地性质：供水用地、防护绿地；

2.宗地面积为30211平方米，其中供水用地面积（计容面积）为30023.97平方米、防护绿地面积为187.03平方米；

3.容积率：≤1.0；

4.建筑系数：≤45%；

5.绿地率：≥40%；

6.配建建筑面积不小于18平方米的垃圾收集点、建筑面积不小于60平方米的供配电设施用房和建筑面积不小于

15平方米的网络设施用房；

7.其他未约定条件按《雷州市城市规划管理技术规定》（雷府函[2018]297号）执行；

8.建设前报详细规划设计方案按程序审批后方可建设。

三、本用地规划条件有效期：本用地规划条件自发文之日起壹年内有效（如需延期使用，应按程序申请）。

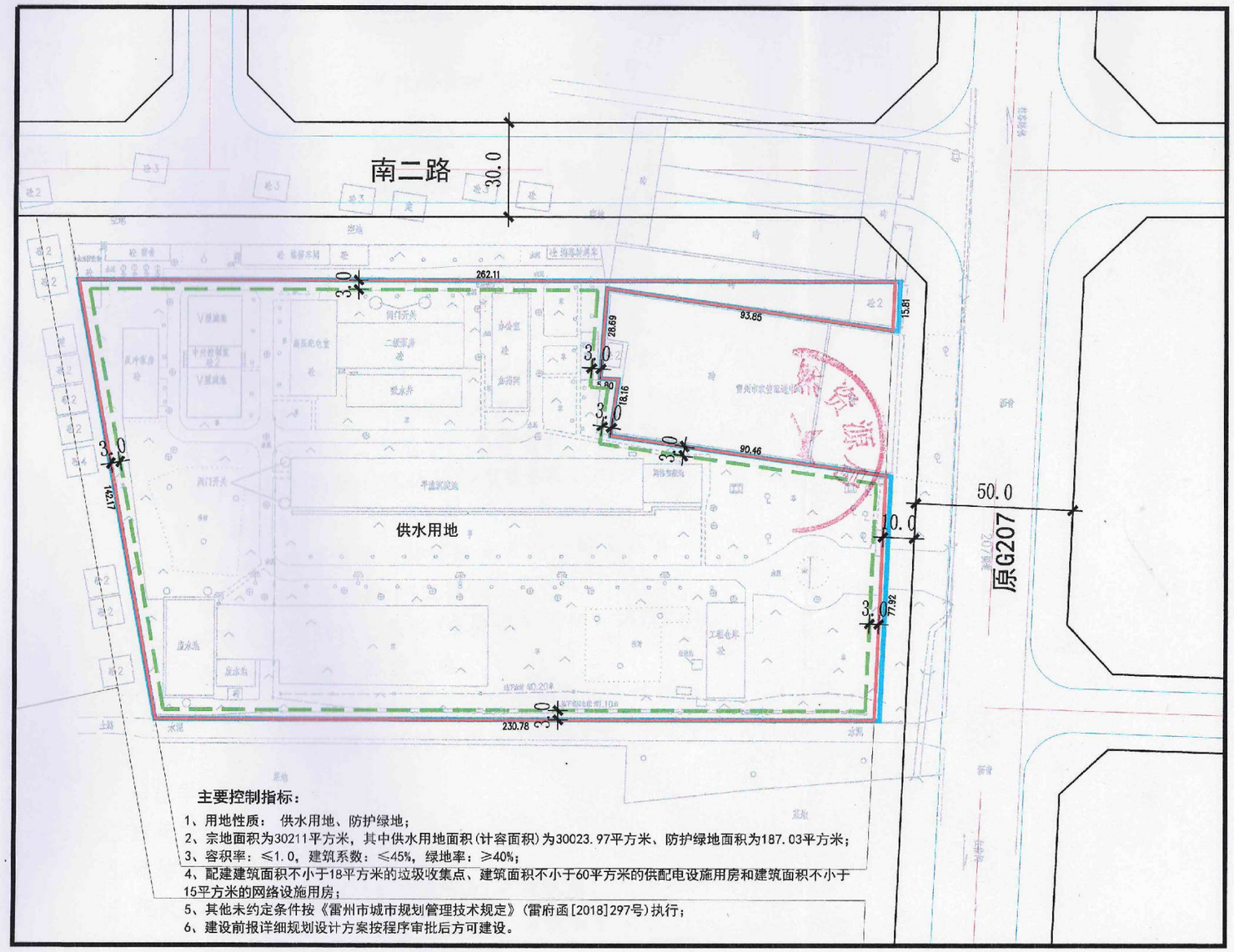
特此通知

附件：雷州市华洋水务有限公司（雷州市自来水公司）地块用地规划开发强度控制图

雷州市自然资源局

2021年8月17日

雷州市华洋水务有限公司(雷州市自来水公司)地块用地规划



主要控制指标：

1、用地性质： 供水用地、防护绿地；
2、宗地面积为30211平方米，其中供水用地面积(计容面积)为30023.97平方米、防护绿地面积为187.03平方米；
3、容积率：≤1.0，建筑系数：≤45%，绿地率：≥40%；
4、配建建筑面积不小于18平方米的垃圾收集点、建筑面积不小于60平方米的供配电设施用房和建筑面积不小于15平方米的网络设施用房；
5、其他未约定条件按《雷州市城市规划管理技术规定》(雷府函[2018]297号)执行；
6、建设前报详细规划设计方案按程序审批后方可建设。

风玫瑰图

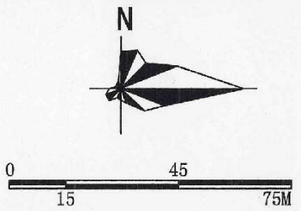


图 例

- 宗地红线
- 用地规划红线
- 道路中心线
- 道路红线
- 控制点坐标
- 建筑控制线

开发强度控制图

雷州市城乡规划设计室 2021.06

图号：01

宗地图

宗　地　图

单位：m.m²

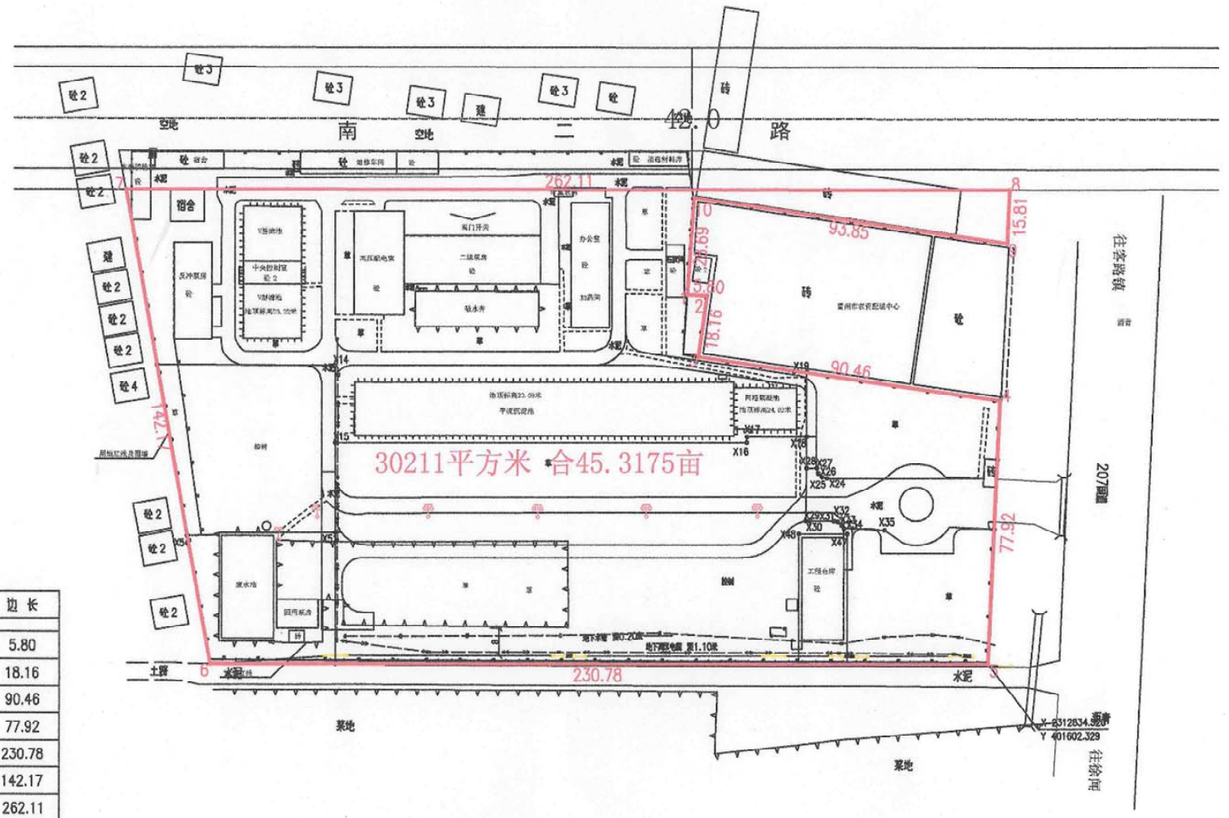
宗地代码：

地址：雷州市白沙镇官茂村委会后土村（207国道）

土地权利人：雷州市自来水公司

坐标系：2000国家大地坐标系

北



界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
1	2312943.581	37401513.027	
2	2312943.238	37401518.820	5.80
3	2312925.257	37401516.303	18.16
4	2312912.364	37401605.840	90.46
5	2312834.520	37401602.329	77.92
6	2312834.904	37401371.553	230.78
7	2312974.860	37401346.533	142.17
8	2312974.422	37401608.639	262.11
9	2312958.624	37401607.927	15.81
10	2312972.202	37401515.066	93.85
1	2312943.581	37401513.027	28.69
S=30211 平方米 合45.3175亩			

雷州市国土资源不动产调查规划测绘队

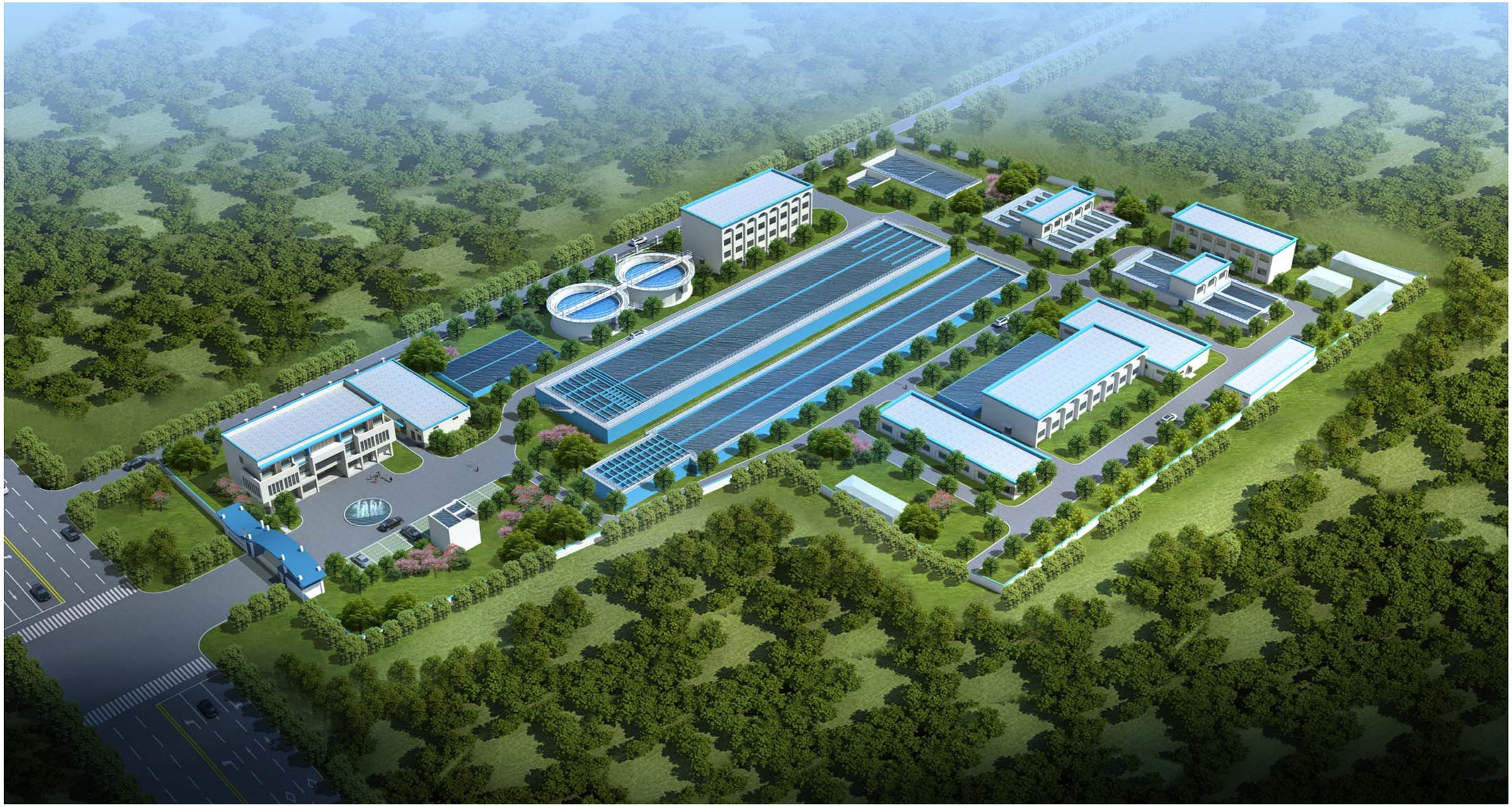
测绘时间：2021-09-08

比例尺：1：1400

测绘员：莫晓　审核员：曾悦坚

雷州市国土资源不动产调查规划测绘队
测绘工程出图专用章
测绘资质等级：丙级
证书编号：[illegible]
批准机关：广东省国土资源厅

鸟瞰图



中控车间立面图

透视图一

透视图二

透视图三

规划说明书

一、现状概况

项目名称：雷州市城区供水扩容提质及经济开发区 A 区供水项目-溪头水厂扩建工程

项目业主：雷州市华洋水务有限公司

编制单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

工程概况：雷州市城区供水扩容提质及经济开发区 A 区供水项目-溪头水厂扩建工程主要包括新建管式混合器井、配水井、折板絮凝池、平流沉淀池、气水反冲洗 V 型滤池、清水池（与折板絮凝池、平流沉淀池合建）、贮泥池、污泥浓缩池、污泥脱水机房、中控车间及现状构筑物改造。其中折板絮凝池、平流沉淀池、气水反冲洗 V 型滤池、清水池（与折板絮凝池、平流沉淀池合建）按照土建规模 5 万 m^3/d、设备规模 5 万 m^3/d 建设；管式混合器井、配水井、贮泥池、污泥浓缩池、污泥脱水机房、中控车间按照土建规模 10 万 m^3/d、设备规模 10 万 m^3/d 建设；改造部分主要包含现状反冲洗泵房、现状二级泵房以及现状加药间增加 5 万 m^3/d 设备。

二、规划依据

1、《雷州市城市总体规划（2011-2035）》；

2、《广东省雷州市土地利用总体规划（2010-2020 年）调整完善方案》；

3、《雷州市 5 个片区控制性详细规划》；

4、《雷州市自来水厂用地规划宗地现状图》；

5、《中国城市节水 2010 年技术进步发展规划》；

6、《城市供水行业 2010 年技术进步发展规划及 2020 年远景目标》；

7、《广东省地下水保护与利用规划》。

三、规划设计指导思想计资料

1、在城市总体规划和片区专项规划的基础上，结合城市供水现状，合理选择预测方法和用水指标，确定合理的供水规模，以充分发挥投资的整体效益。

2、充分分析水源水质现状及变化，结合供水行业发展要求，合理选择先进的净水工艺技术，既要符合水质的变化，也应满足今后供水水质提升的要求，工艺及技术应当在相当长的时间内保持国内先进水平。

3、工程方案及工程设计各环节通过技术经济比较及论证，优化设计方案，设备选型等力求技术可靠，经济合理。

4、充分利用现代计算机技术，提高水源监控、水厂自动化技术及调度水平。

5、注重工程及设备节能，注重环境保护。

四、规划布局

根据现状水厂的布局以及预留用地情况对扩建工程构建筑物进行合理布局。现状已设置一个出入口，布置在厂区东侧接现状 207 国道。 新建建（构）筑物位于厂区南侧，主要包括：管式混合器井、配水井、折板絮凝池、平流沉淀池、清水池、气水反冲洗 V 型滤池、贮泥池、污泥浓缩池、污泥脱水机房、中控车间。

中控车间位于厂区的东侧，以进厂道路为分界，位于进厂道路南侧，紧邻厂区出入口，仅在首层设有食堂、餐厅、化验室、接待室以供生产配套使用。在二~三层主要为中心控制室及中控车间等配套设施。该区卫生条件好，且靠近厂区主出入口，交通便利，便于控制净水处理的运行管理全过程，又不受净水处理区的环境影响。

新建的中控车间周围设有可供外来车辆以及内部员工使用的临时停放的小型停车场，使厂区办公环境和服务设施更加完善。结合中控车间场前中间布置的景观广场,提升厂区的整体形象和办公环境。

生产区主要布置在厂区南侧、中控车间的西侧，减少对厂区正常生产生活的影

响。

本规划结构清晰，主次分明，各功能区有机构成，同时，各功能分区既相对独立，可减少相互干扰，又能紧密联系，整体协调统一。

五、道路系统规划

规划利用现状出入口，即厂区主出入口，路宽为 10 米。厂区主车道宽度 3~14.87m，转弯半径最小为 3m，最大为 9m，与现有厂区道路衔接。

六、绿化系统规划

在管理区布置了公共绿地和保留现状水景，既美化了环境，又可作为生产及管理两区的景观隔离带。此外厂区各处布置大小不等的小绿地，提升厂区整体使用体验。公共绿地内可适当配置恰当的小品元素，结合景观绿植创造了趣味的室外环境。沿车行道两侧种植常绿高大、荫浓的阔叶乔木行道树,形成沿路的树荫。主入口附近的区域进行了更加细致的景观布置。建、构筑物旁也进行绿化，种植灌木、花卉、草坪。

整个厂区充分利用管理区公共绿地，道路绿化、绿化隔离带形成网络，构成以建、构筑物绿化为基础的点线面绿化整体系统，创造一个良好的工作环境，体现出现代化优美，洁净的工厂的模式。厂区内部车道为水泥路面，人行道采用透水砖铺地地面。

七、竖向系统规划

现状厂区内地坪较为平整，整个厂区标高约在 19.20m~19.80m 之间。厂外国道 207 路面标高为 18.91m 左右；南侧围墙外土路标高约 16.67m 左右。根据现状厂区标高以及考虑厂区建设需要和厂区总图要求，且结合控规及防洪排涝规划，本次扩建工程场平标高确定为 19.60m。

八、给排水系统规划

1、给水规划

由二级泵房出厂管引出 DN150 厂区自用水总管。消防水管与厂内生活用水管共用，室外消火栓间距 80～120m。

2、排水规划

本次规划厂区排水系统严格实施雨污分流。

厂区地势较高，雨水排放条件较好，厂区雨水经收集后采用 DN1000 钢筋砼管道由厂区东部排出，由于厂外 207 国道暂未新建雨水管道，厂区内雨水由 DN1000 管道接入厂外国道排水沟。

厂区生活污水：按规模定员 40 人，用水定额按 200L/（人•d），排放系数取 0.9，生活污水量 40*200*0.9=7.2m^3/d，近期通过吸污车定期清运，远期排入国道 207 规划污水管道。

九、电力电信规划

1、电力规划

厂区电力由市政电力线路引入外，现状有两路 10kV 电源，厂区现状二级泵房配电间作为全厂配电中心，新建一回路 10kV 电缆至脱水机房配电间变压器。

厂区内部路灯采用节能型灯具，光色与周围环境相适宜，路灯电源取自变配电房内，控制也置其中。

2、电信规划

全厂电话交接箱设置在新建中控车间内。

十、经济技术指标表

雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目主要经济指标					
名称			单位	数量	备注
宗地面积			㎡	30211	
其中	供水用地		㎡	30023.97	计容面积
	防护绿地面积		㎡	187.03	
总建筑面积			㎡	6638.64	
计容建筑面积			㎡	6638.64	
其中	现状建筑物建筑面积		㎡	2440.32	
	其中	气水反冲洗V型滤池	㎡	116.73	
		二级泵房	㎡	577.8	
		反冲洗泵房	㎡	321.8	
		加药间及办公室	㎡	419.19	
		石灰间	㎡	82.87	按规划条件配建：不小于18㎡垃圾收集点
		宿舍	㎡	96.17	
		高低压配电室	㎡	451.19	按规划条件配建：不小于60㎡供配电设施用房
		工程仓库	㎡	374.57	
	新建建筑物建筑面积		㎡	4198.32	
	其中	气水反冲洗V型滤池	㎡	888.16	
		污泥脱水机房	㎡	2045	
		中控车间	㎡	1265.16	按规划条件配建：不小于15㎡网络设施用房，并设置危险废物临时储存间
占地面积			㎡	11403.31	
其中	现状构筑物占地面积		㎡	5967.77	
	其中	网格絮凝池、平流沉淀池、清水池	㎡	2030.64	
		气水反冲洗V型滤池	㎡	667.7	
		吸水池	㎡	370.67	
		二级泵房	㎡	577.8	
		反冲洗泵房	㎡	321.8	
		加药间及办公室	㎡	419.19	
		石灰间	㎡	82.87	
		废水池及回用泵房	㎡	575.17	
		宿舍	㎡	96.17	
		高低压配电室	㎡	451.19	
		工程仓库	㎡	374.57	
	新建构筑物占地面积		㎡	5435.54	
	其中	管式混合器井	㎡	27.88	
		配水井	㎡	39.74	
		折板絮凝池、平流沉淀池、清水池	㎡	2637.47	
		气水反冲洗V型滤池	㎡	741.26	
		贮泥池	㎡	425.24	
		污泥浓缩池	㎡	567.78	
		污泥脱水机房	㎡	565.45	
		中控车间	㎡	430.72	
建筑系数			%	37.97	按规划条件：≤45%
绿地面积			㎡	12009.59	
容积率				0.22	按规划条件：≤1.0
绿地率			%	40	按规划条件：≥40%
汽车停车位			个	9	
非机动车停车位			个	10	

新建建（构）筑物一览表						
编号	名称	占地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	出地面高度（m）	建筑物层数	备注
a1	管式混合器井	27.88	0	0.3	——	

a2	配水井	39.74	0	5.25	——	
a3	折板絮凝池、平流沉淀池、清水池	2637.47	0	4.4	——	
a4	气水反冲洗 V 型滤池	741.26	888.16	8.15	2	
a5	贮泥池	425.24	0	0.2	——	
a6	污泥浓缩池	567.78	0	5.1	——	
a7	污泥脱水机房	565.45	2045	18.1	2	
a8	中控车间	430.72	1265.16	12.3	3	网络设施用房， 建筑面积 57m2， 并设置危险废物临时储存间
	合计	**5435.54**	**4198.32**	——		

b10	高低压配电室	451.19	451.19	1	供配电设施用房
b11	工程仓库	374.57	374.57	1	
	合计	**5967.77**	**2440.32**		

现状建（构）筑物一览表					
编号	**名称**	**占地面积(m²)**	**建筑面积（m²）**	**建筑物层数**	**备注**
b1	网格絮凝池、平流沉淀池、清水池	2030.64	0	——	
b2	气水反冲洗 V 型滤池	667.70	116.73	2	
b3	吸水井	370.67	0	——	
b4	二级泵房	577.80	577.80	1	
b5	反冲洗泵房	321.80	321.80	1	
b6	加药间及办公室	419.19	419.19	1	
b7	石灰间	82.87	82.87	1	内设垃圾收集点，建筑面积 20m2
b8	废水池及回用泵房	575.17	0	——	
b9	宿舍	96.17	96.17	1	

附图

厂区现状建筑平面图

厂区新建建筑平面图

厂区总平面布置图

厂区管道总平面布置图

厂区动力管沟布置图

厂区照明布置图

厂区道路平面布置图

厂区绿化平面布置图

建筑平、立、剖面图

厂区现状建筑平面图

规划南二路

雷州市农资配送中心

池顶标高23.68米

池顶标高23.22米

网格絮凝池 池顶标高24.02米

用地红线及围墙

宗地红线

用地规划红线

建筑红线

现状建（构）筑物一览表

序号	名称	占地面积(m2)	建筑面积(m2)	建筑物层数	备注
b1	网格絮凝池 平流沉淀池 清水池	2030.64	0	—	
b2	气水反冲洗V型滤池	667.70	116.73	2	
b3	吸水井	370.67	0	—	
b4	二级泵房	577.80	577.80	1	
b5	反冲洗泵房	321.80	321.80	1	
b6	加药间及办公室	419.19	419.19	1	
b7	石灰间	82.87	82.87	1	内设垃圾收集点 建筑面积20m2
b8	废水池及回用泵房	575.17	0	—	
b9	宿舍	96.17	96.17	1	
b10	高低压配电室	451.19	451.19	1	供配电设施用房
b11	工程仓库	374.57	374.57	1	
	合计	5967.77	2440.32		

说 明:

1.本图尺寸单位:米。本图采用2000大地坐标系，1985国家高程系。

2.本工程净水工艺扩建规模5万m³/d，污泥处理系统新建规模10万m³/d。

3.宗地面积为30211平方米，其中供水用地面积(计容面积)为30023.97平方米。防护绿地面积为187.03平方米，本次扩建工程在现状厂区内新建构建筑物，不需另行征地。

图 例:

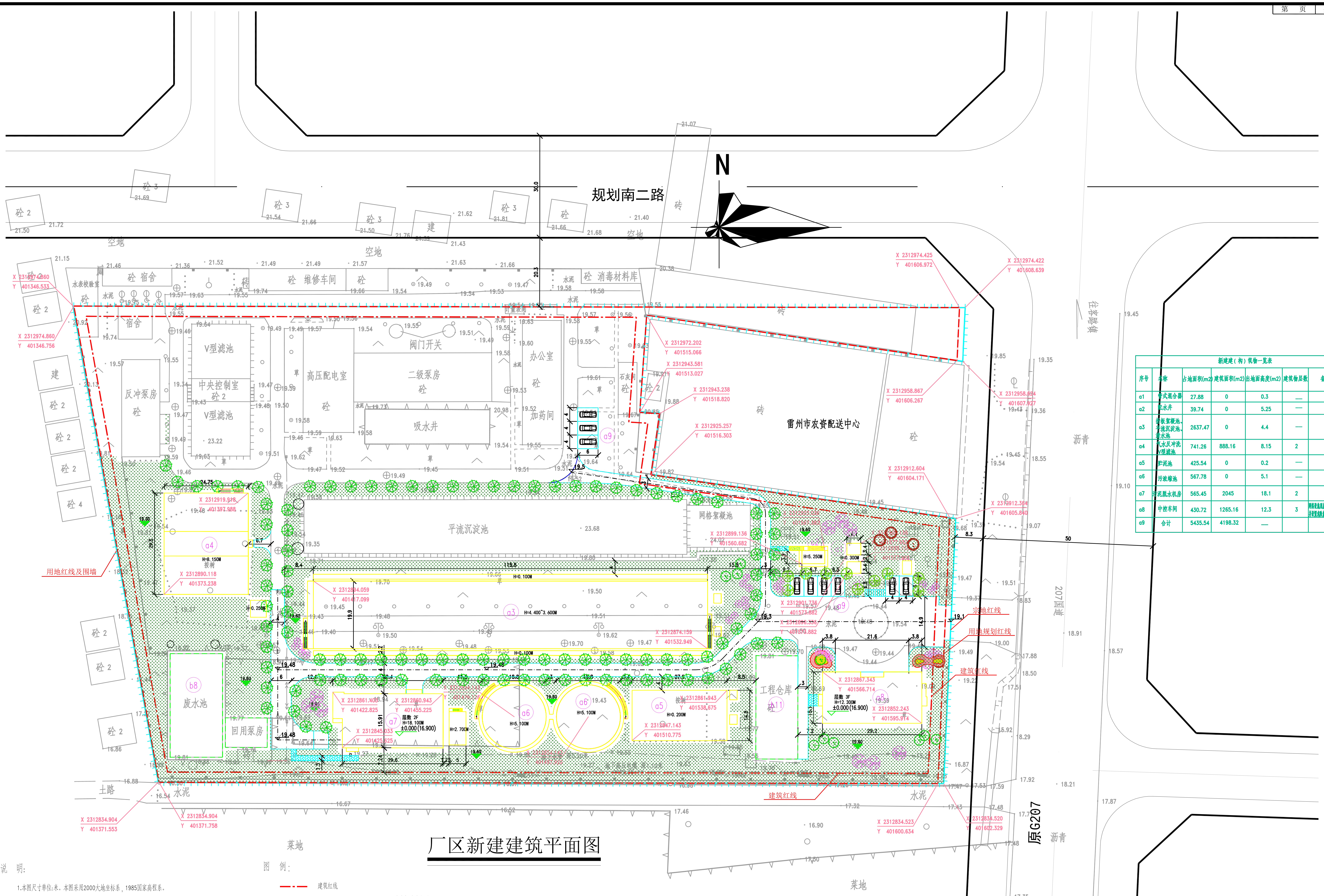
建筑红线　现状人行道

用地规划红线

宗地红线　现状一期工程

现状道路

中国市政工程中南设计研究总院有限公司			工程名称	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目	
工程设计综合资质甲级 A142001257 工程咨询甲级资信 914201001766687YT-18ZYJ18			子 项	溪头水厂扩建工程	
审 定	张 明	专业负责人	韩佩君	厂区现状建筑平面图	设计号 给06-2021-23
审 核	胡新立	校 核	余 军		设计阶段 施工图
项目负责人	胡 亮	设 计	胡 亮		图 号 施-给201-01
					日 期 2021.06



新建建（构）筑物一览表						
序号	名称	占地面积(m2)	建筑面积(m2)	出地面高度(m2)	建筑物层数	备注
a1	管式混合器	27.88	0	0.3	—	
a2	配水井	39.74	0	5.25	—	
a3	折板絮凝池、平流沉淀池、清水池	2637.47	0	4.4	—	
a4	气水反冲洗V型滤池	741.26	888.16	8.15	2	
a5	贮泥池	425.54	0	0.2	—	
a6	污浓缩池	567.78	0	5.1	—	
a7	污泥脱水机房	565.45	2045	18.1	2	
a8	中控车间	430.72	1265.16	12.3	3	网络设施用房建筑面积57m2并设置危险废物临时储存间
a9	合计	5435.54	4198.32	—		

厂区新建建筑平面图

说　明:

1.本图尺寸单位:米。本图采用2000大地坐标系，1985国家高程系。

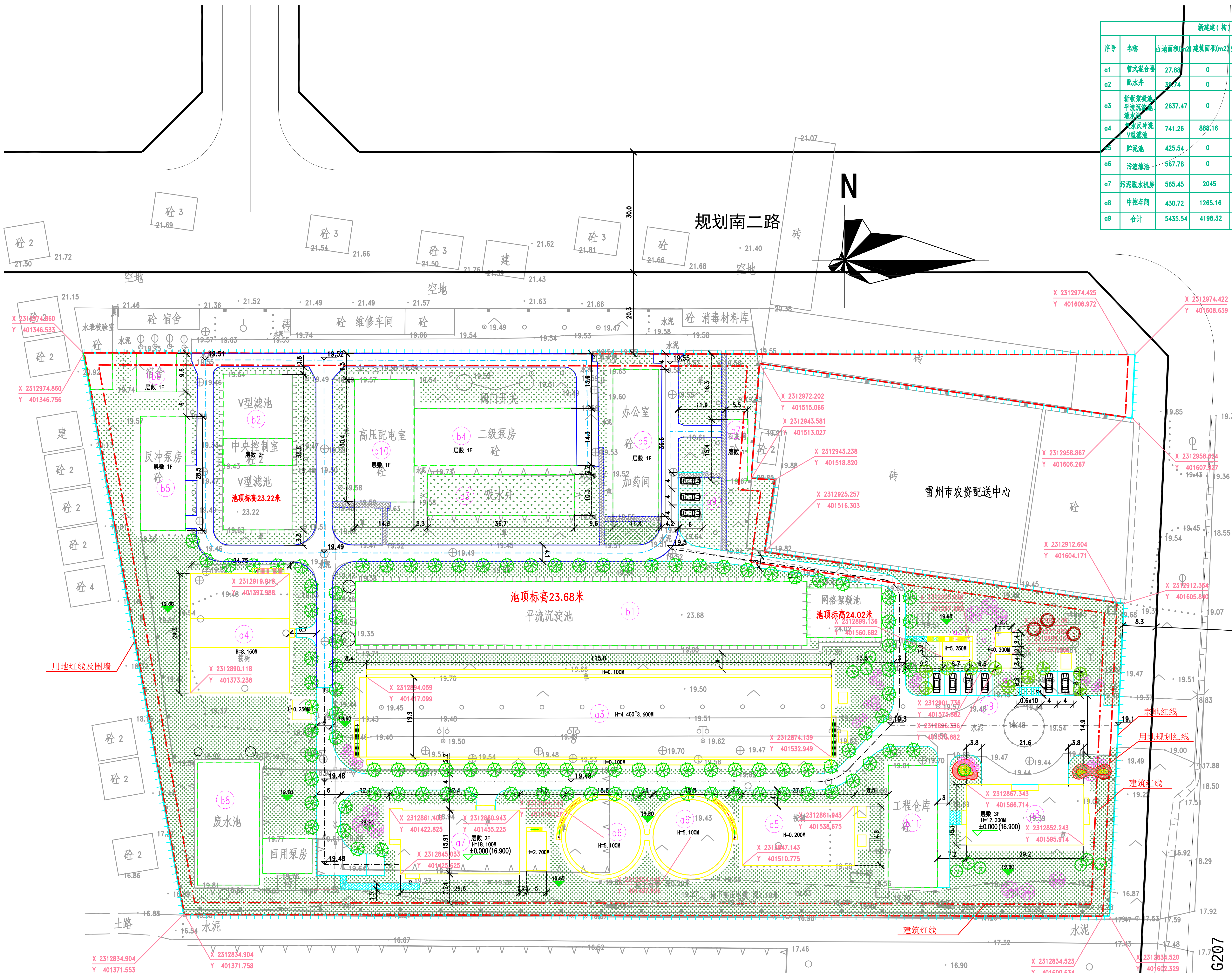
2.本工程净水工艺扩建规模5万m^3/d，污泥处理系统新建规模10万m^3/d。

3.宗地面积为30211平方米，其中供水用地面积(计容面积)为30023.97平方米、防护绿地面积为187.03平方米，本次扩建工程在现状厂区内新建构建筑物，不需另行征地。

图　例:

- 建筑红线
- 用地规划红线
- 宗地红线
- 本期新建道路
- 本期新建人行道
- 本期绿化
- 本期新建工程

中国市政工程中南设计研究总院有限公司						工程名称	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目
工程设计综合资质甲级 A142001257 工程咨询甲级资信 91420100177666879T-18ZYJ18						子　项	溪头水厂扩建工程
审　定	张　明	[signature]	专业负责人	韩佩君	[signature]	厂区新建建筑平面图	设计号：给06-2021-23
审　核	胡新立	[signature]	校　核	余　军	[signature]		设计阶段：施工图
项目负责人	胡　亮	[signature]	设　计	胡　亮	[signature]		图号：施-给201-02
							日期：2021.06



厂区总平面布置图

新建建(构)筑物一览表

序号	名称	占地面积(m2)	建筑面积(m2)	出地面高度(m2)	建筑物层数	备注
a1	管式混合器	27.88	0	0.3	—	
a2	配水井	39.74	0	5.25	—	
a3	折板絮凝池、平流沉淀池、清水池	2637.47	0	4.4	—	
a4	气水反冲洗V型滤池	741.26	888.16	8.15	2	
a5	贮泥池	425.54	0	0.2	—	
a6	污泥浓缩池	567.78	0	5.1	—	
a7	污泥脱水机房	565.45	2045	18.1	2	
a8	中控车间	430.72	1265.16	12.3	3	网络设施用房建筑面积57m2并设置危险废物临时储存间
a9	合计	5435.54	4198.32	—		

现状建(构)筑物一览表

序号	名称	占地面积(m2)	建筑面积(m2)	建筑物层数	备注
b1	网格絮凝池、平流沉淀池、清水池	2030.64	0	—	
b2	气水反冲洗V型滤池	667.70	116.73	2	
b3	吸水井	370.67	0	—	
b4	二级泵房	577.80	577.80	1	
b5	反冲洗泵房	321.80	321.80	1	
b6	加药间及办公室	419.19	419.19	1	
b7	石灰间	82.87	82.87	1	内设垃圾收集点建筑面积20m2
b8	废水池及回用泵房	575.17	0	—	
b9	宿舍	96.17	96.17	1	
b10	高低压配电室	451.19	451.19	1	供配电设施用房
b11	工作仓库	374.57	374.57	1	
	合计	5967.77	2440.32		

雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目主要经济指标

名称			单位	数量	备注
宗地面积			m2	30211	计容面积
其中	供水用地		m2	30023.97	
	防护绿地面积		m2	187.03	
总建筑面积			m2	6638.64	
计容计算面积			m2	6638.64	
其中	现状建筑物建筑面积		m2	2440.32	
	其中	气水反冲洗V型滤池	m2	116.73	
		二级泵房	m2	577.8	
		反冲洗泵房	m2	321.8	
		加药间及办公室	m2	419.19	
		石灰间	m2	82.87	按规划条件配建：垃圾收集点面积20m2
		宿舍	m2	96.17	
		高低压配电室	m2	451.19	按规划条件配建：供配电设施用房451.19m2
		工程仓库	m2	374.57	
	新建建筑物建筑面积		m2	4198.32	
	其中	我睡反冲洗V型滤池	m2	888.16	
		污泥脱水机房	m2	2045	
		中控车间	m2	1265.16	按规划条件配建：网络设施用房57m2并设置危险废物临时储存间
占地面积			m2	11403.31	
其中	现状构筑物占地面积		m2	5967.77	
	其中	网格絮凝池、平流沉淀池、清水池	m2	2030.64	
		气水反冲洗V型滤池	m2	667.7	
		吸水池	m2	370.67	
		二级泵房	m2	577.8	
		反冲洗泵房	m2	321.8	
		加药间及办公室	m2	419.19	
		石灰间	m2	82.87	
		废水池及回用泵房	m2	575.17	
		宿舍	m2	96.17	
		高低压配电室	m2	451.19	
		工程仓库	m2	374.57	
	新建构筑物占地面积		m2	5435.54	
	其中	管式混合器井	m2	27.88	
		配水井	m2	39.74	
		折板絮凝池、平流沉淀池、清水池	m2	2637.47	
		气水反冲洗V型滤池	m2	741.26	
		贮泥水池	m2	425.24	
		污泥浓缩池	m2	567.78	
		污泥脱水机房	m2	565.45	
		中控车间	m2	430.72	
建筑系数			m2	37.97	按规划条件：≤45%
绿地面积			m2	12009.59	
容积率				0.22	按规划条件≤1.0
绿地率			%	40	按规划条件：≥40%
汽车停车位			个	9	
非机动车停车位			个	10	

说　明:

1.本图尺寸单位:米。本图采用2000大地坐标系，1985国家高程系。

2.本工程净水工艺扩建规模5万m³/d，污泥处理系统新建规模10万m³/d。

3.宗地面积为30211平方米，其中供水用地面积(计容面积)为30023.97平方米、防护绿地面积为187.03平方米，本次扩建工程在现状厂区内新建构建筑物，不需另行征地。

图　例:

- 建筑红线
- 用地规划红线
- 宗地红线
- 现状道路
- 本期新建道路
- 现状人行道
- 本期新建人行道
- 现状绿化
- 现状一期工程
- 本期新建工程

中国市政工程中南设计研究总院有限公司		工程名称	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目
工程设计综合资质甲级 A142001257 工程咨询甲级资信 91420100177666879T-18ZYJ18		子　项	溪头水厂扩建工程
审　定 张　明	专业负责人 韩佩君	厂区总平面布置图	设计号 给06-2021-23
审　核 胡新立	校　核 余　军		设计阶段 施工图
项目负责人 胡　亮	设　计 胡　亮		图号 施-给201-03
			日期 2021.06

厂区管道总平面布置图

厂区新建构(建)筑物一览表

编号	名称
a1	管式混合器井
a2	配水井
a3	折板絮凝池、平流沉淀池、清水池
a4	气水反冲洗V型滤池
a5	贮泥池
a6	污泥浓缩池
a7	污泥脱水机房
a8	中控车间
a9	停车棚

厂区现状构(建)筑物一览表

编号	名称
b1	网格絮凝池、平流沉淀池、清水池
b2	气水反冲洗V型滤池
b3	吸水井
b4	二级泵房
b5	反冲洗泵房
b6	加药间及办公室
b7	石灰间
b8	废水池及回用泵房
b9	宿舍
b10	高低压配电室
b11	工程仓库

说 明：

1.本图尺寸单位:米。本图采用2000大地坐标系，1985国家高程系。

2.本工程净水工艺扩建规模5万m^3/d，污泥处理系统新建规模10万m^3/d。

3.溪头水厂(雷州市自来水公司)现状用地面积30853.2m^2，本次扩建工程在现状厂区内新建构建筑物，不需另行征地。

图 例：

图例	名称	图例	名称
G	工艺给水管道		现状一期工程
N	生产泥水管道		本期新建工程
F	生产废水管道		用地红线
Y	厂区雨水管道		建筑红线
W	厂区污水管道		现状道路
J	厂区给水管道		本期新建道路
Q	反冲洗空气管道		围 墙
JY	加药管		流量计井
	消火栓		水流方向
	室外给水阀门井		
	室外取水阀		
15.95 D1000	管道管底标高 检查井规格		

中国市政工程中南设计研究总院有限公司				工程名称	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目
工程设计综合资质甲级 A142001257 工程咨询甲级资信 91420100177666879T-18ZYJ18				子 项	溪头水厂扩建工程
审 定	张 明	专业负责人	韩 佩 君	厂区管道总平面布置图	设 计 号：给06-2021-23
审 核	胡 新 立	校 核	余 军		设计阶段：施工图
项目负责人	胡 亮	设 计	胡 亮		图 号：施-给203
					日 期：2021.06

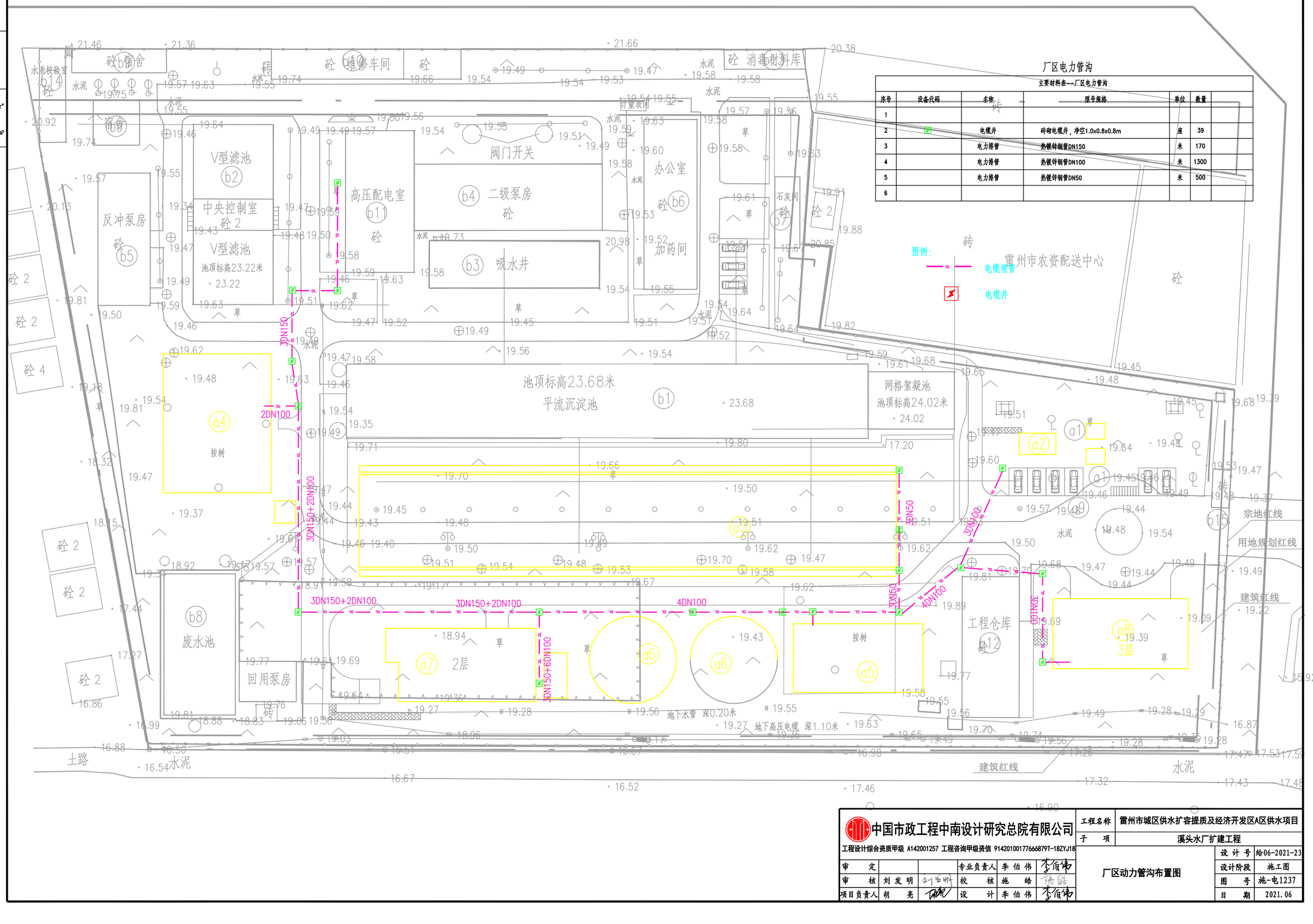
工艺 建筑 结构 电气

厂区电力管沟

主要材料表--厂区电力管沟

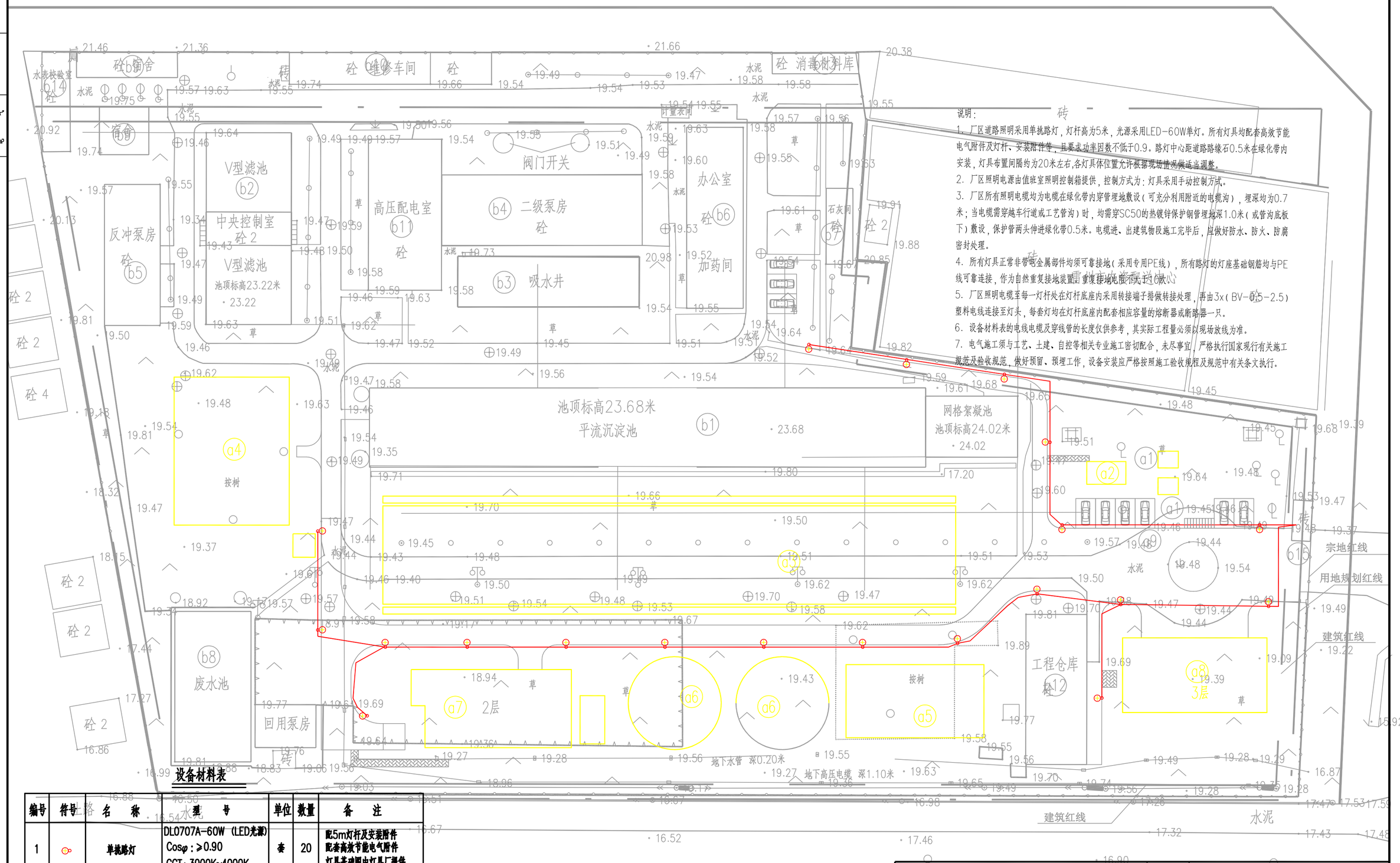
序号	设备代码	名称	型号规格	单位	数量	
1						
2		电缆井	砖砌电缆井，净空1.0x0.8x0.8m	座	39	
3		电力排管	热镀锌钢管DN150	米	170	
4		电力排管	热镀锌钢管DN100	米	1300	
5		电力排管	热镀锌钢管DN50	米	500	
6						

图例：
- DL 电缆埋管
- 电缆井



中国市政工程中南设计研究总院有限公司					工程名称	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目	
工程设计综合资质甲级 A142001257 工程咨询甲级资信 91420100177666879T-18ZYJ18					子 项	溪头水厂扩建工程	
审 定			专业负责人	李伯伟	李伯伟	厂区动力管沟布置图	设计号 给06-2021-23
审 核	刘发明	刘发明	校 核	施 皓	施皓		设计阶段 施工图
项目负责人	胡 光		设 计	李伯伟	李伯伟		图 号 施-电1237
							日 期 2021.06

工艺 建筑 结构 电气



设备材料表

编号	符号	名　称	型　号	单位	数量	备　注
1		单挑路灯	DL0707A-60W（LED光源） Cosφ：≥0.90 CCT：3000K~4000K	套	20	配5m灯杆及安装附件 配套高效节能电气附件 灯具基础图由灯具厂提供
2		电力电缆	YJV-1-5x6	米	450	以实际发生为准
3		电　线	BV-0.5-2.5	米	100	自灯杆底座至灯头用线
4		PVC波纹管	KPC50	米	450	电缆保护管,以实际发生为准
5		热镀锌钢管	DN50	米	50	电缆过路、过管为保护管,以实际发生为准

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

工程设计综合资质甲级 A142001257 工程咨询甲级资信 91420100177666879T-18ZYJ18

工程名称	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目		
子　项	溪头水厂扩建工程		
厂区照明布置图	设 计 号	给06-2021-23	
	设计阶段	施工图	
	图　号	施-电1238	
	日　期	2021.06	

审　定			专业负责人	李伯伟	李伯伟
审　核	刘发明	刘发明	校　核	施　皓	施皓
项目负责人	胡　光		设　计	李伯伟	李伯伟

厂区道路工程数量汇总表

序号	内容	单位	数量	备注
1	20cm水泥混凝土面层（弯拉强度4.5MPa）	㎡	2285	车行道
2	20cm5%水泥稳定级配碎石	㎡	2333.39	
3	20cm4%水泥稳定石屑	㎡	2391.26	
4	花岗岩路缘石15*30*100	m	759	
5	c20砼后座	㎥	28.1	
6	M7.5水泥砂浆	㎥	2.3	
7	钢筋	吨	3.7	
8	5cm 机压连锁砖（12.5×25×5）	㎡	53	人行道
9	2cm 中粗砂	㎡	53	
10	15cm 级配碎石	㎡	53	
11	花岗岩路缘石10×15×100cm	m	66.4	
12	2cm M7.5水泥砂浆	㎡	0.13	
13	c20砼后座	㎥	0.90	

说　明:

1.本图尺寸单位:米。本图采用2000大地坐标系，1985国家高程系。

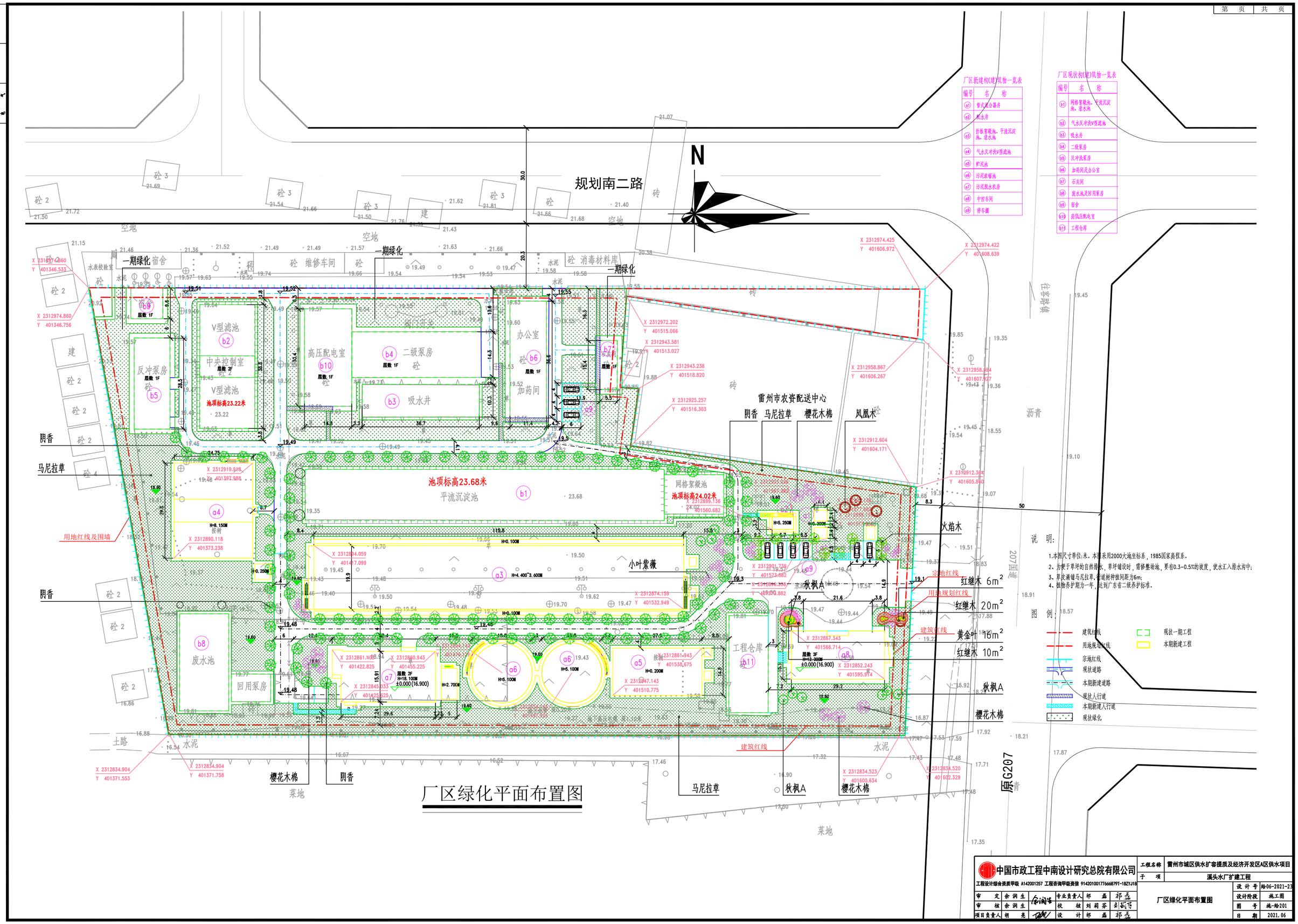
2.厂区车行道总长为390.8m，其中3m道路124.8m，4m道路170.2m，5.33m道路18.4m，6m道路20.6m，14.87m道路56.8m。

3.厂区人行道总长为33.1m，其中1.2m人行道8.5m，1.5m人行道21.6m，3m人行道3m。

4.厂区西侧道路（远离大门侧道路）采用平坡，标高为19.48m（道路中心标高）；厂区东侧道路（大门处进出场道路），按照纵坡0.35%坡度，坡向厂区大门。

5.厂区4m及4m以下道路横坡采用单面坡，坡向雨水口；大于4m道路采用人字坡。

中国市政工程中南设计研究总院有限公司						工程名称	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目	
工程设计综合资质甲级 A142001257 工程咨询甲级资信 914201001776668791-18ZYJ18						子　项	溪头水厂扩建工程	
审　定			专业负责人	董　炯		厂区道路平面布置图	设 计 号	给06-2021-23
审　核	郑云华		校　核	董　炯			设计阶段	施工图
项目负责人	胡　亮		设　计	许　末			图　号	施-路202
							日　期	2021.06



厂区绿化平面布置图

厂区新建构(建)筑物一览表

编号	名称
a1	管式混合器井
a2	配水井
a3	折板絮凝池、平流沉淀池、清水池
a4	气水反冲洗V型滤池
a5	贮泥池
a6	污泥浓缩池
a7	污泥脱水机房
a8	中控车间
a9	停车棚

厂区现状构(建)筑物一览表

编号	名称
b1	网格絮凝池、平流沉淀池、清水池
b2	气水反冲洗V型滤池
b3	吸水井
b4	二级泵房
b5	反冲洗泵房
b6	加药间及办公室
b7	石灰间
b8	废水池及回用泵房
b9	宿舍
b10	高低压配电室
b11	工程仓库

说 明:

1.本图尺寸单位:米。本图采用2000大地坐标系，1985国家高程系。
2、为便于草坪的自然排水，草坪铺设时，需修整场地，要有0.3-0.5%的坡度，使水汇入排水沟中;
3、草皮满铺马尼拉草，行道树种植间距为6m;
4、植物养护期为一年，达到广东省二级养护标准。

图 例:

建筑红线
用地规划红线
宗地红线
现状道路
本期新建道路
现状人行道
本期新建人行道
现状绿化
现状一期工程
本期新建工程

中国市政工程中南设计研究总院有限公司			工程名称	雷州市城区供水扩容提质及经济开发区A区供水项目	
工程设计综合资质甲级 A142001257 工程咨询甲级资信 91420100177666879T-18ZYJ18			子 项	溪头水厂扩建工程	
审 定	余润生	专业负责人	祁 磊	厂区绿化平面布置图	设计号 给06-2021-23
审 核	余润生	校 核	刘莉芬		设计阶段 施工图
项目负责人	胡 亮	设 计	祁 磊		图 号 施-给201
					日 期 2021.06