

雷州市自然资源局

关于《广东省雷州市城镇建设用地规模落实方案（雷州市新城区污水处理厂等3个项目）》成果的公告

根据《广东省自然资源厅关于做好城镇开发边界管理的通知（试行）》要求，我局编制的《广东省雷州市城镇建设用地规模落实方案（雷州市新城区污水处理厂等3个项目）》已于2025年9月19日经湛江市自然资源局以《广东省雷州市城镇建设用地规模落实方案（雷州市新城区污水处理厂等3个项目）》批复同意。按照《广东省自然资源厅关于做好城镇开发边界管理的通知（试行）》要求，现将成果相关内容予以公告。

一、批准机关：湛江市自然资源局

二、批准文号：《广东省雷州市城镇建设用地规模落实方案（雷州市新城区污水处理厂等3个项目）》

三、批准时间：2025年9月19日

四、方案情况：

本方案在城镇开发边界外落实使用城镇建设用地规模调入地块24.2575公顷（平面面积24.2646公顷），共涉及10个地块，位于沈塘镇塘井村、附城镇赤嵌村，乌石镇向党村、那沃村，白沙镇和家村；调出地块24.2586公顷（平面面积24.2646公顷），共涉及5个地块，位于白沙镇邦塘村、洪富村。调入地块现状为农用地23.5309公顷（平面面积

23.5379 公顷), 建设用地 0.7112 公顷(平面面积 0.7113 公顷)。不涉及永久基本农田;调出地块现状为农用地 24.2586 公顷(平面面积 24.2646 公顷)。

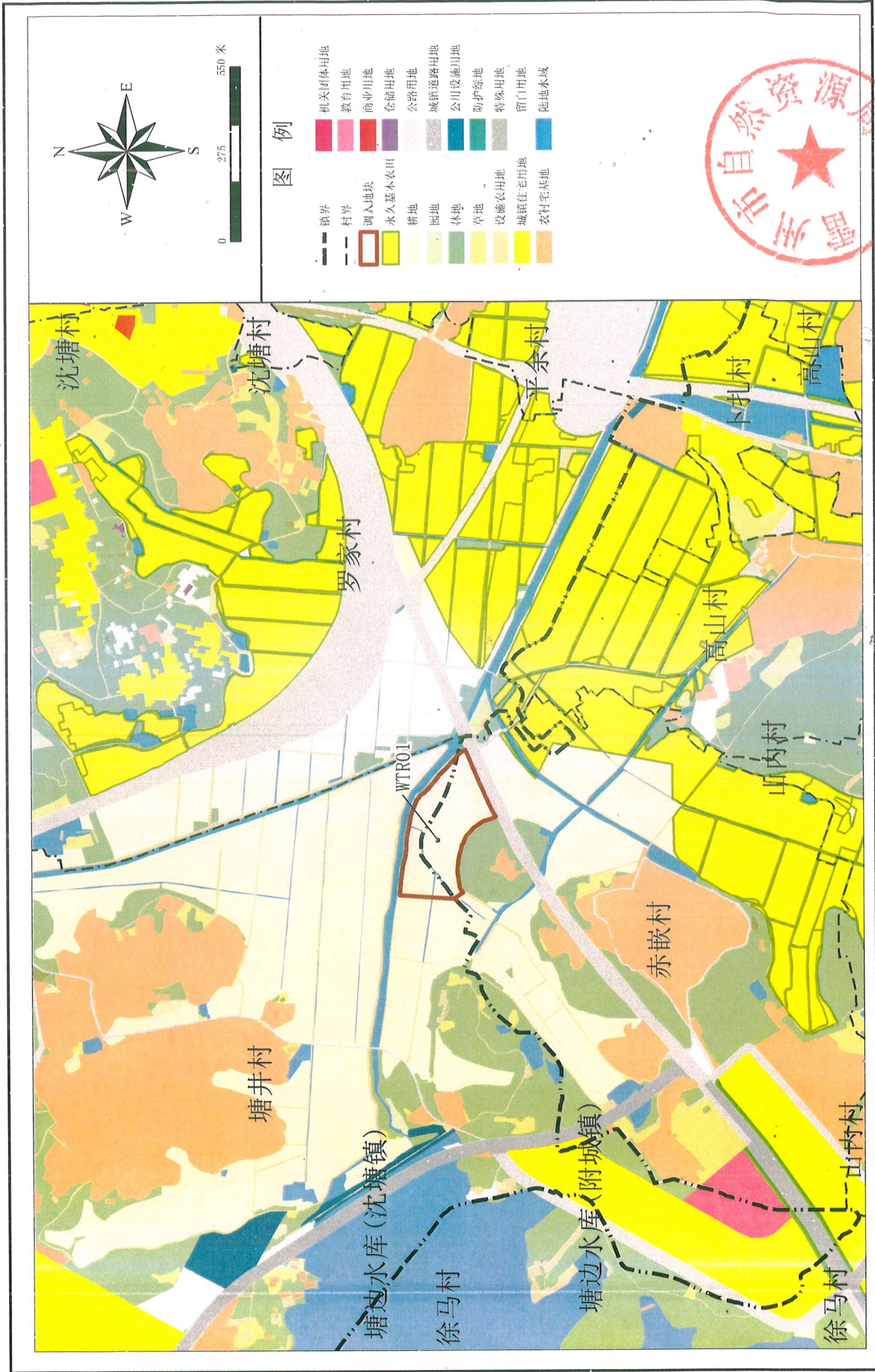
五、规划图件: 见附图。

特此公告。

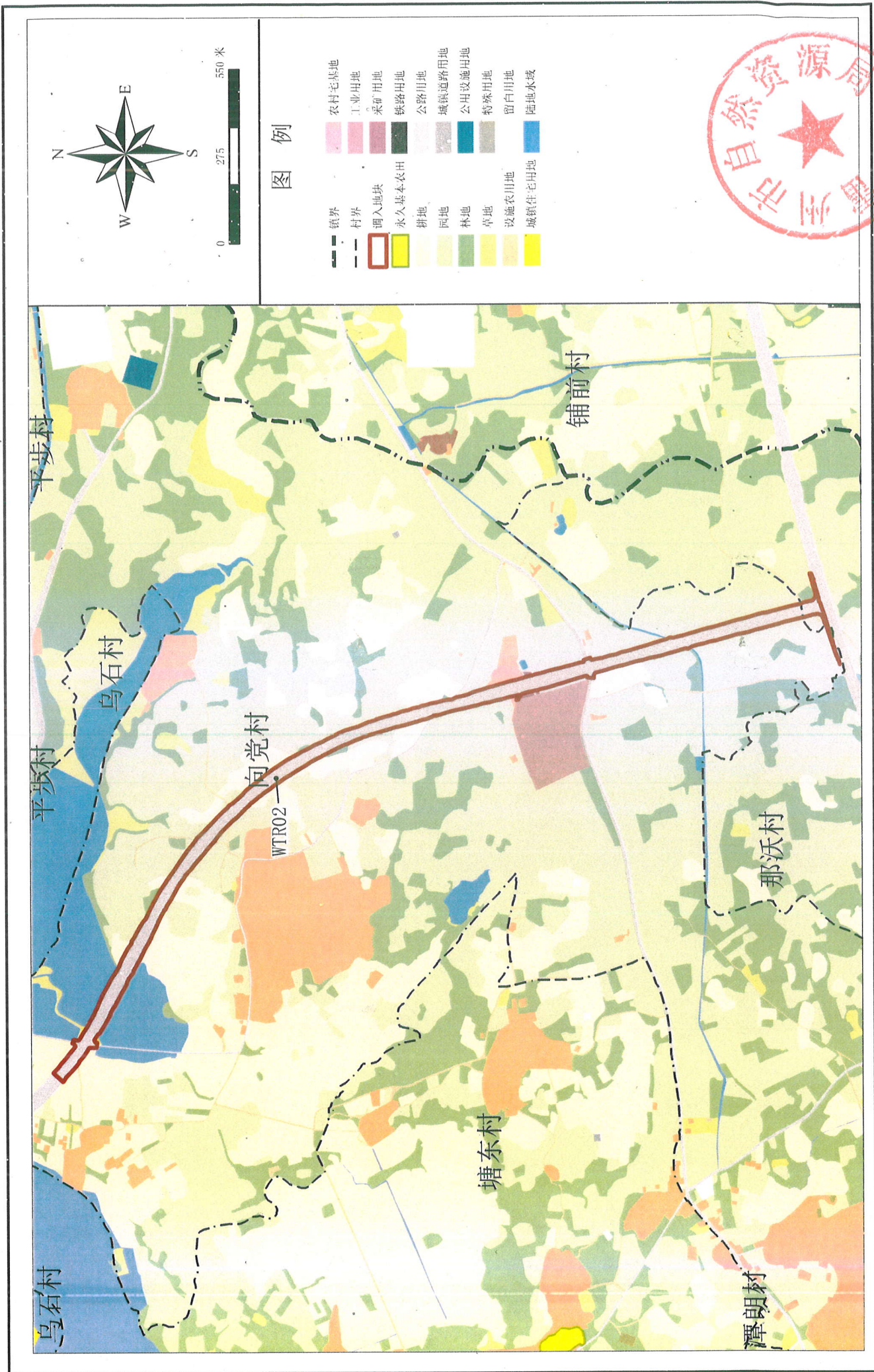


雷州市自然资源局
2025 年 9 月 22 日

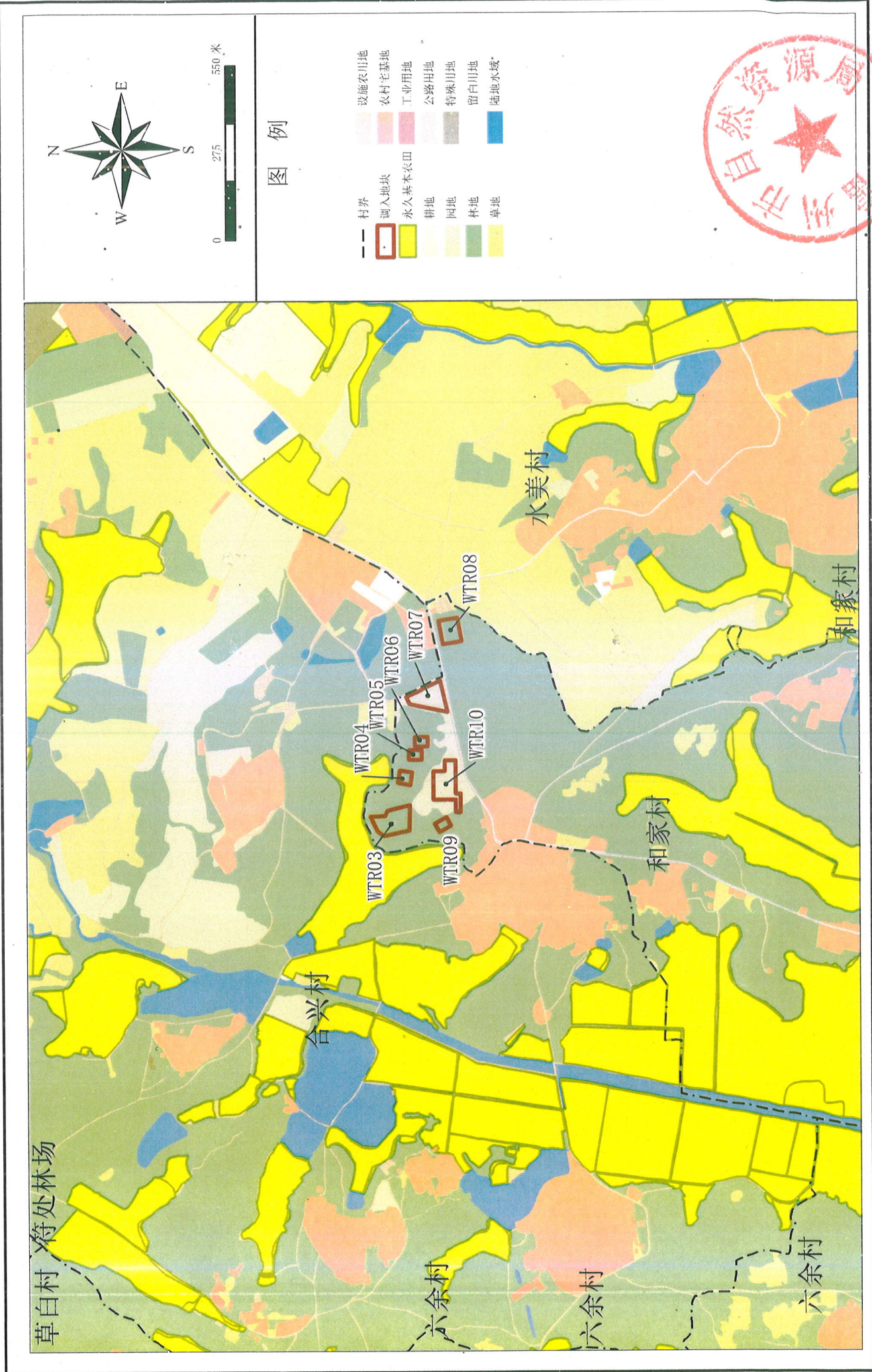
雷州市调入地块优化前土地使用规划图局部图



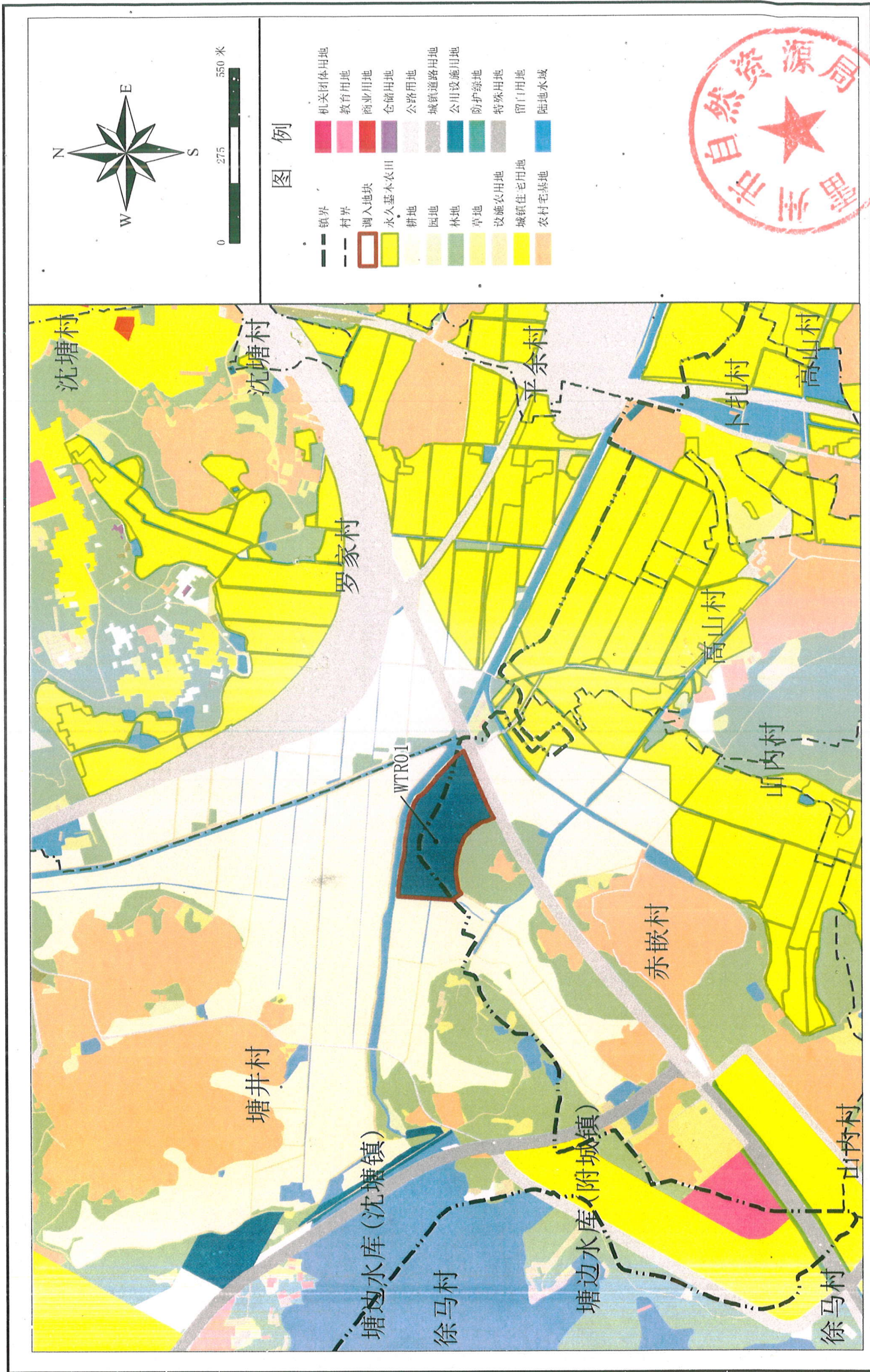
雷州市调入地块优化前土地使用规划图局部图



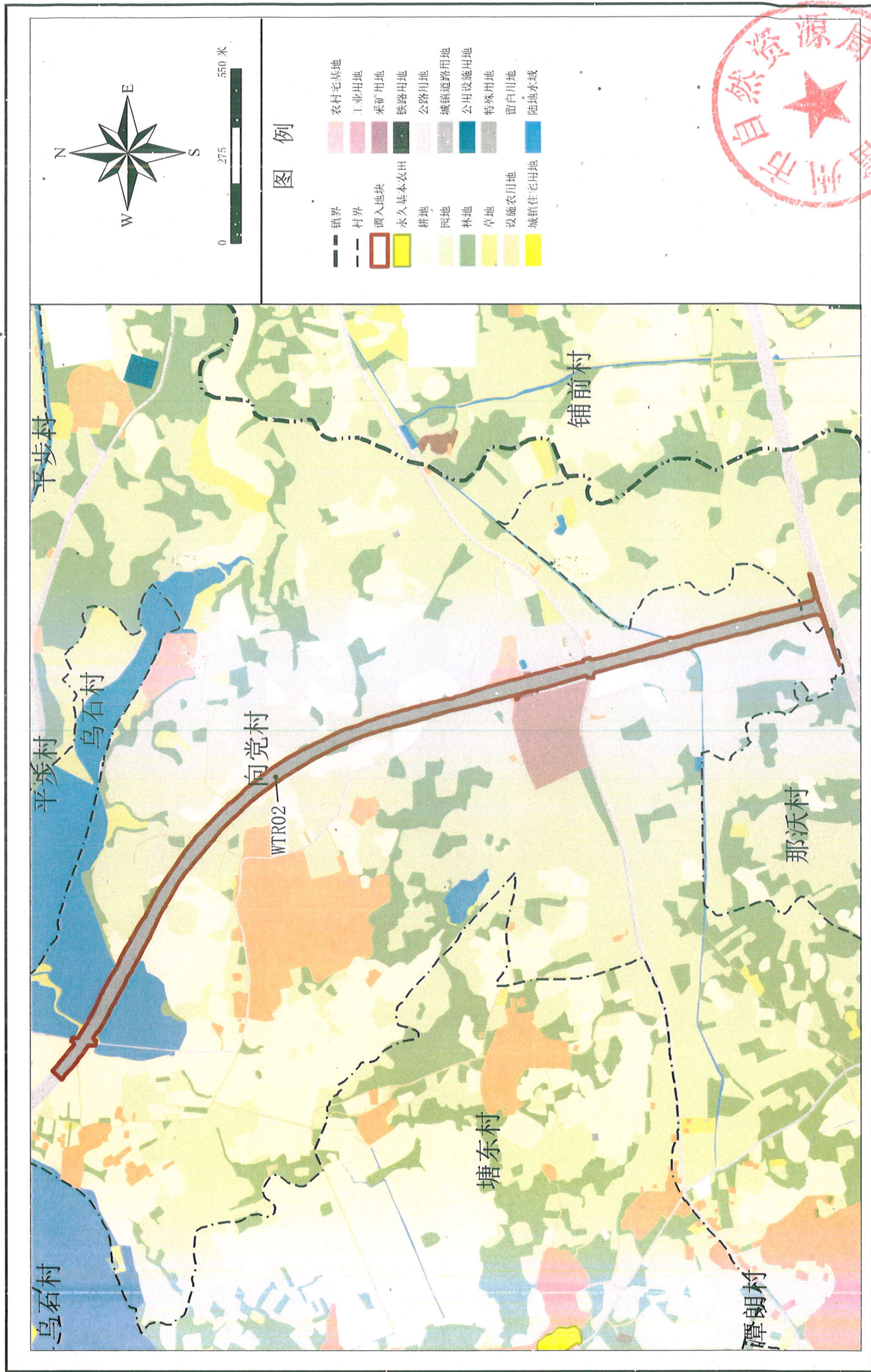
雷州市调入地块优化前土地使用规划图局部图



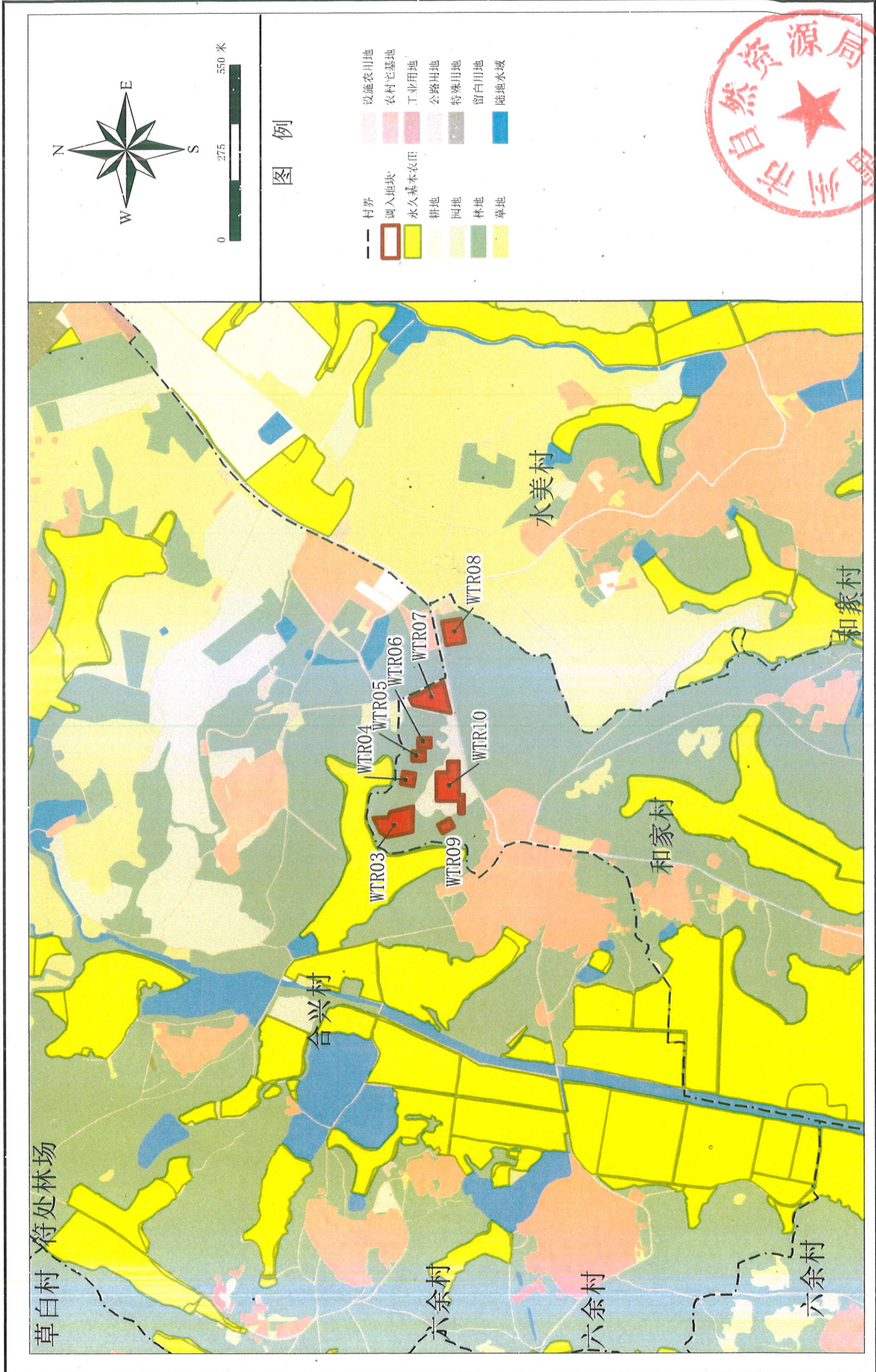
雷州市调入地块优化后土地使用规划图局部图



雷州市调入地块优化后土地使用规划图局部图



雷州市调入地块优化后土地使用规划图局部图

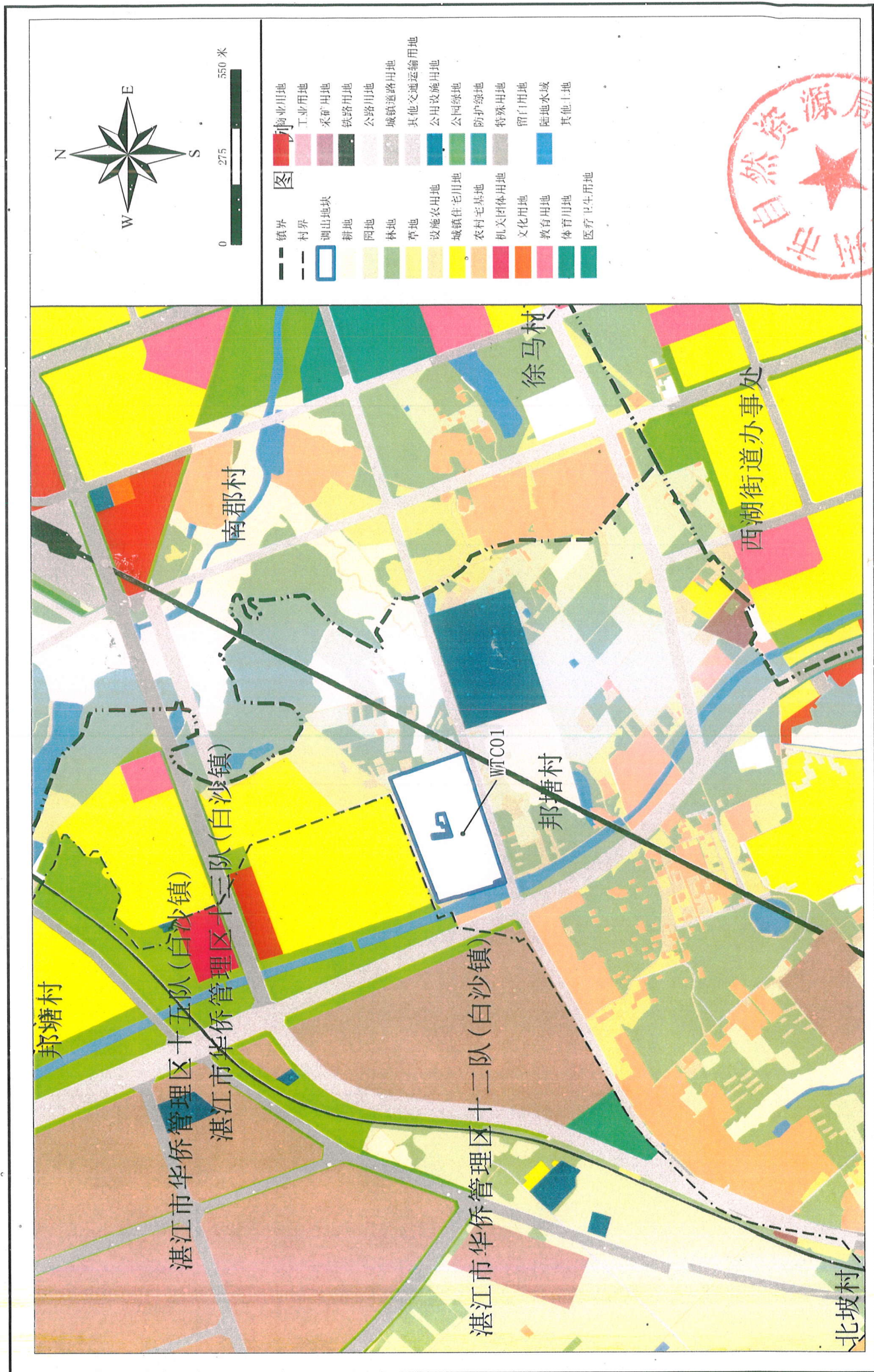


2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图人: 莫贤威

制图单位: 雷州市自然资源局
制图日期: 2025年9月

雷州市调出地块优化前土地使用规划图局部图

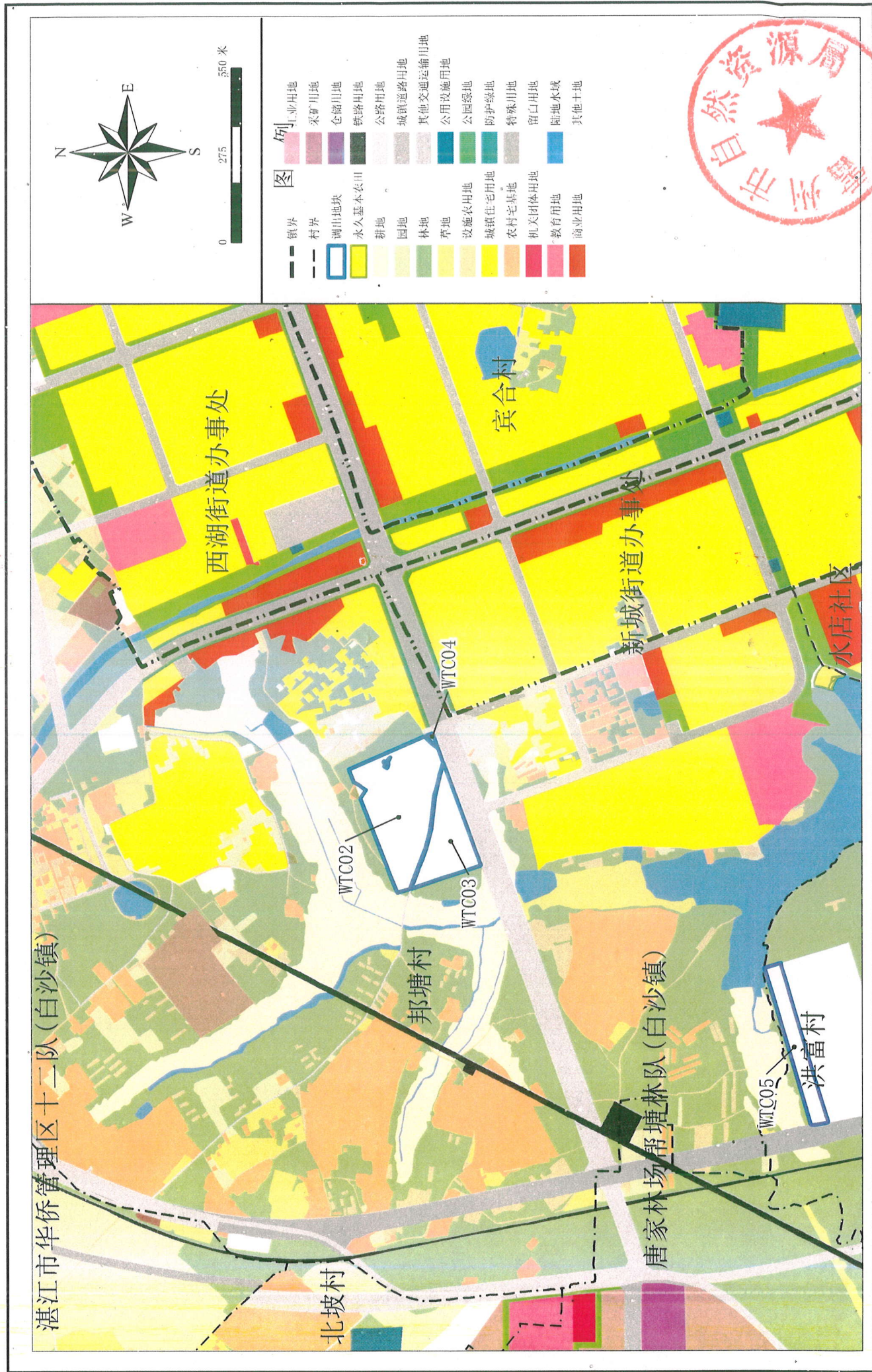


2000国家大地坐标
1985国家高程基准

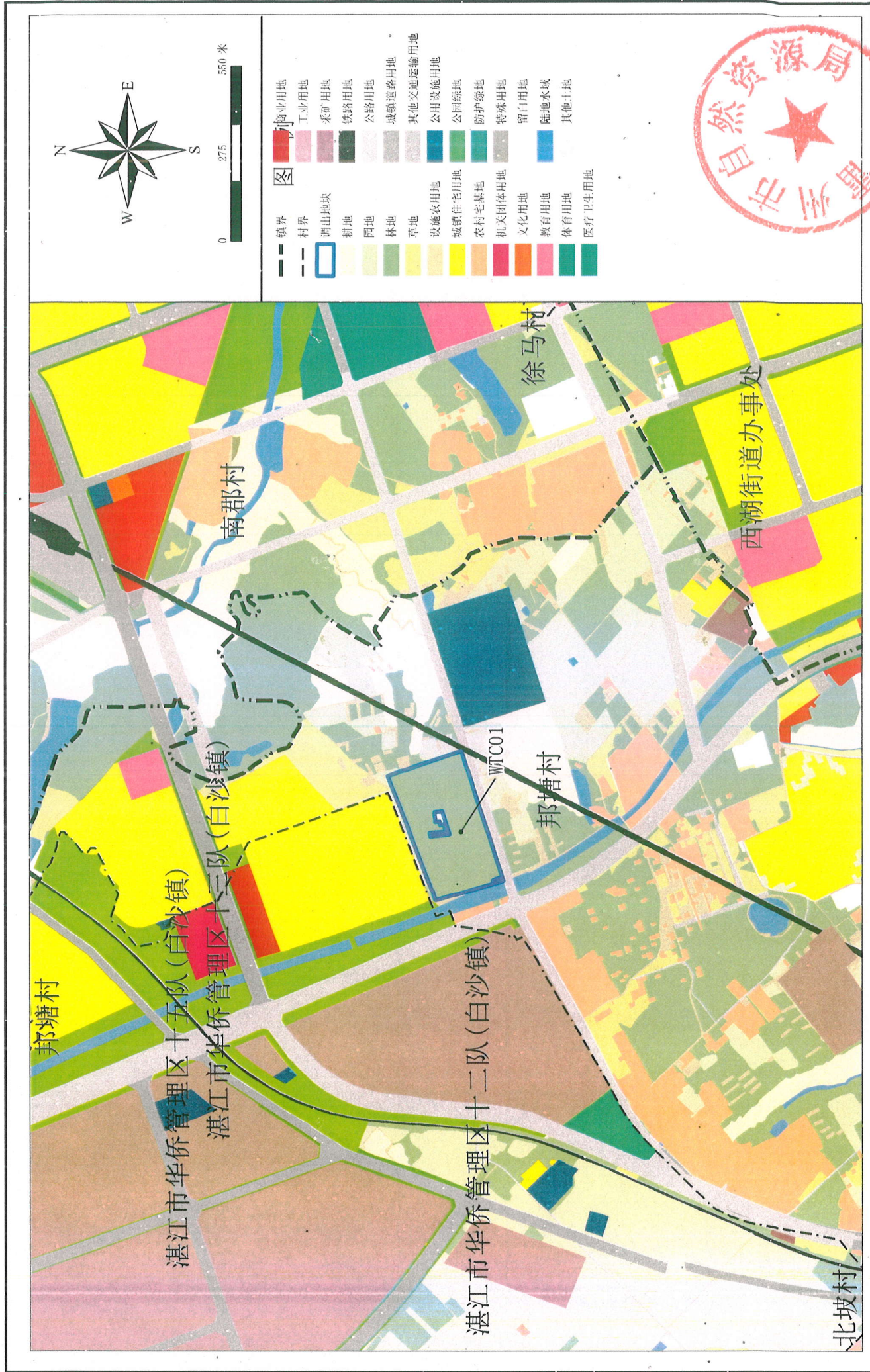
制图人:莫贤威

制图单位：雷州市自然资源局
制图日期：2025年9月

雷州市调出地块优化前土地使用规划图局部图



雷州市调出地块优化后土地使用规划图局部图



2000⁰国家大地坐标
1985国家高程基准

制國以莫愛威

制图单位：雷州市自然资源局
制图日期：2025年9月

雷州市调出地块优化后土地使用规划图局部图

